



Rif.: 61263855

# € 255.000

## Trilocale in vendita

Monza, Viale Libertà - Libertà

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 6            |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 256.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONZA - ZONA LIBERTA' L'Agenzia Immobiliare Tecnocasa propone in vendita trilocale ristrutturato nel 2025, posto al sesto ed ultimo piano con ascensore. Inserito in un contesto residenziale a pochi minuti dal centro storico e dal Parco di Monza, comodo per tutti i collegamenti verso Milano e le tangenziali. L'appartamento gode di un'ottima luminosità grazie all'altezza del piano e alla doppia esposizione. La distribuzione degli spazi interni, prevede un accogliente soggiorno con cucina a vista, un disimpegno che separa la zona giorno da quella notte, un'ampia camera matrimoniale, una seconda camera da letto e un bagno finestrato. L'abitazione vanta due balconi vivibili, uno con accesso dal soggiorno e l'altro dalla camera da letto. L'immobile è caratterizzato da finiture moderne e dotazioni tecnologiche, come serramenti in doppio vetro PVC e tapparelle motorizzate a comando elettrico collegate al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

