



Rif.: 61217894

€ 279.000

Bilocale in vendita

Monza, Largo Esterle - Libertà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.058
Bagni:	1
Box:	2



Classe energetica: **F**

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

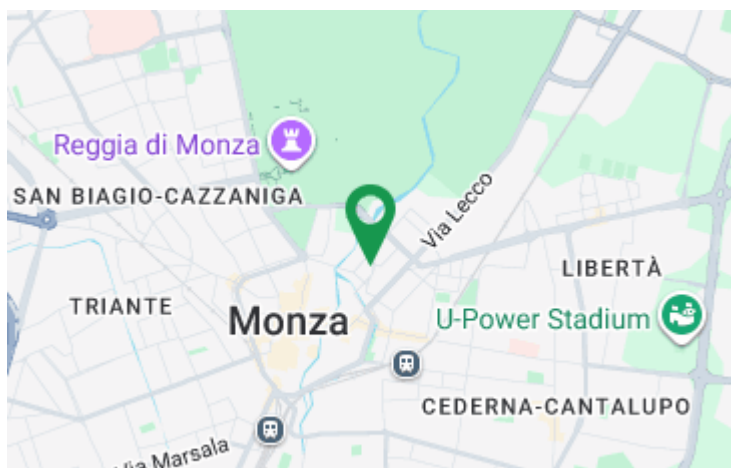
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MONZA - GRAZIE VECCHIE L'Ufficio Tecnocasa di Monza Via Lecco propone un'interessante opportunità immobiliare situata nella prestigiosa zona di Grazie Vecchie, a pochi passi dal centro storico e inserita in un contesto signorile ed elegante, adiacente al Parco della Villa Reale di Monza. L'immobile, attualmente accatastato come locale commerciale, vanta una superficie di 70 mq ed è ideale per un cambio di destinazione d'uso in abitativo, rappresentando una soluzione vantaggiosa per investimento da mettere a reddito o per chi desidera creare un'abitazione su misura. L'unità consigliata per una distribuzione degli spazi funzionale è il bilocale avendo buona metratura e potendo suddividere gli ambienti in soggiorno con cucina a vista, un bagno finestrato, disimpegno e ampia camera matrimoniale con possibilità di ricavare una pratica cabina armadio o un secondo servizio/lavanderia o un versatile locale hobby. Cantina e box doppio di 29 mq, posti al piano seminterrato inclusi nel

prezzo.-----La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

