



Rif.: 61204676

€ 95.000

Bilocale in vendita

Monza, Via Marco Polo - Libertà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 277.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

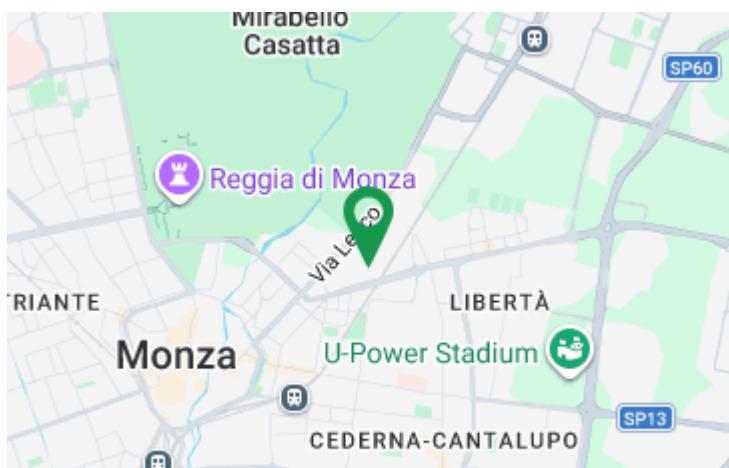
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MONZA - ZONA LIBERTA'--- ATTUALMENTE AFFITTATO E OCCUPATO DA INQUILINO - VENDITA CON CONTRATTO DI LOCAZIONE IN CORSO CON SCADENZA AL 30/01/2027 - REDDITTIVITÀ GARANTITA DI 4.500 €/ANNO ---L'Agenzia Tecnocasa di Monza Via Lecco propone in vendita bilocale al piano terra di 47 mq, attualmente locato e ideale per investimento.Situato in una zona residenziale adiacente al Parco di Monza, ricca di servizi di prima necessità e a pochi minuti dalla stazione ferroviaria di Monza Sobborghi.L'abitazione è suddivisa in ingresso con soggiorno e angolo cottura, camera e bagno finestrato con doccia e vanta di soffitti molto alti.L' immobile è dotato di riscaldamento autonomo e presenta in tutta casa pavimento in ceramica.La proprietà include inoltre una cantina al piano interrato.

-----La presente descrizione e le immagini riportate hanno valore puramente indicativo e non costituiscono elemento contrattuale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

