

Rif.: 61153224

**€ 255.000**

**Trilocale in vendita**

**Monza, Via Giovanni Amendola - Libertà**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** F

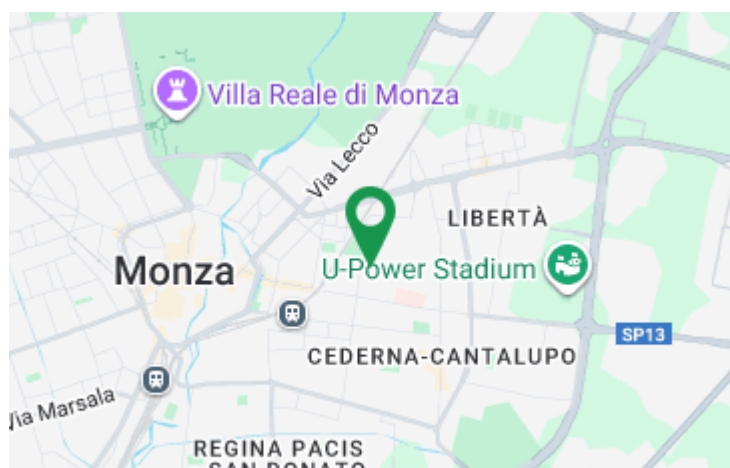
**EP globale non rinnovabile:** 142.20 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

MONZA - Zona Amati Proponiamo appartamento in una zona servita grazie alla prossimità della stazione di Monza Sobborghi raggiungibile a piedi oltre alla linea bus restando vicino al centro città. L'area è ricca di servizi e punti di interesse con ristoranti, supermercati, servizi di quartiere come scuole negozi e farmacie. L'Agenzia Tecnocasa propone in vendita trilocale di oltre 90 mq in contesto condominiale, situato al quarto piano e servito da ascensore. Si accede all'abitazione tramite un ingresso accogliente suddiviso in un luminoso soggiorno con accesso diretto al balcone, la cucina abitabile e un comodo ripostiglio completano la zona giorno. La zona notte ospita due camere da letto: una matrimoniale con finestra e una seconda cameretta, con accesso al balcone. Il bagno, finestrato, è attrezzato con doccia e vasca. L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato con termo-valvole, serramenti in pvc con doppio vetro oltre ad impianto di climatizzazione. Pavimenti in parquet nelle camere. A completare la proprietà vi è una cantina situata

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

