



Rif.: 61062439

**€ 389.000**

**Trilocale in vendita**

**Monza, Via Giorgio Ambrosoli - Libertà**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 25.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

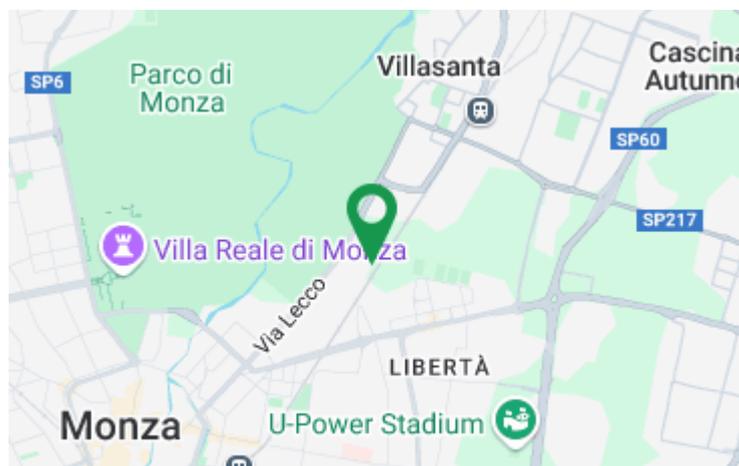
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto residenziale, riservato e silenzioso trattandosi di via a fondo chiuso. In una palazzina di nuova concezione del 2015, progettata con standard energetici a basso impatto ambientale. Si propone appartamento signorile, servito da ascensore, posto al terzo ed ultimo piano oltre mansarda collegata da scala interna, in classe energetica A con pannelli solari termici, riscaldamento a pavimento, terrazzo e domotica. L'abitazione offre una grande zona living con ampie vetrate che donano molta luce naturale alla cucina abitabile ed al doppio soggiorno, con terrazzo coperto e vista con affaccio volto ad ovest ideale per godersi i tramonti nei mesi estivi. Il disimpegno conduce alla zona notte composta da ampia camera matrimoniale, camera singola e

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

