



Rif.: 60833272

**€ 153.000**

**Trilocale in vendita**

**Monza, Viale Ugo Foscolo - Monza Est**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **E**

**Prestazione energetica:** 164,80 kW h/m<sup>2</sup> anno

Zona Foscolo in quartiere ben servito da tutti i servizi di prima necessità, a pochi minuti dalla Stazione Ferroviaria ed al centro, pratica con tangenziali ed autostrade.

All'interno di un condominio civile degli anni '60 composto da poche unità abitative, proponiamo in vendita una soluzione di 3 locali di circa 72m<sup>2</sup> posto al primo piano senza ascensore. Entrando si è accolti dal disimpegno che ci conduce al soggiorno con cucina a vista dotato di balcone, bagno finestrato con vasca e proseguendo troviamo due camere da letto. La soluzione si presenta in buono stato di mantenimento con riscaldamento termo-autonomo. Completano la proprietà un posto auto e la

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

