



Rif.: 60979019

## € 160.000

### Bilocale in vendita

Monza, Via Marsala - San Carlo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** **F**

EP globale non rinnovabile: 169.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 169.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONZA SAN CARLO/STAZIONE - In zona strategica a pochi minuti dal Centro Storico e dalla stazione di Monza, proponiamo in vendita in contesto dei primi anni '40 tenuto in perfetto stato di manutenzione già ristrutturato un DUE LOCALI DI 55MQ al piano secondo con ASCENSORE e più precisamente :ingresso soggiorno con cucina a vista, servizio finestrato e camera da letto.L' immobile è stato completamente ristrutturato e viene venduto completo di arredo e climatizzato.Riscaldamento autonomo con basse spese condominiali!L'appartamento è attualmente locato con regolare contratto con scadenza giugno 2026.Ideale

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

