



Rif.: 60869486

# € 330.000

## Trilocale in vendita

Monza, Via Monte Bianco - Triante

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** D

**Prestazione energetica:** 96,45 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona Triante, proponiamo in vendita un bellissimo appartamento di tre locali con doppi servizi e cantina in Via Monte Bianco 4, MONZA. L'immobile si trova al terzo piano con ascensore di una palazzina del 1980 dotata di portineria full time, campo da tennis e ampio giardino condominiale. L'appartamento è in buono stato e presenta infissi in legno con doppio vetro, pavimenti in parquet e piastrelle in ceramica. Il soggiorno è molto ampio e luminoso esposto ad ovest sul verde condominiale con ampio balcone, cucina abitabile con balcone, due camere da letto e doppi servizi. Il bagno finestrato con vasca idromassaggio e la cucina sono stati ristrutturati nel 2003. Soggiorno e cucina sono climatizzati. Incluso di antifurto. Le spese condominiali ammontano a 3600,00 annui comprese di riscaldamento centralizzato con termovalvole a consumo, acqua calda sanitaria, giardino condominiale, portineria e tutti i servizi condominiali. La zona Triante è ben servita da tutti i servizi, come scuole, negozi, supermercati, fermate di autobus e dista dal centro storico 900 metri. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, contattare:

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

