



Rif.: 61278647

€ 750.000

Palazzina in vendita

Arcore, Via ferruccio gilera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 1.155 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	5
Piano:	1

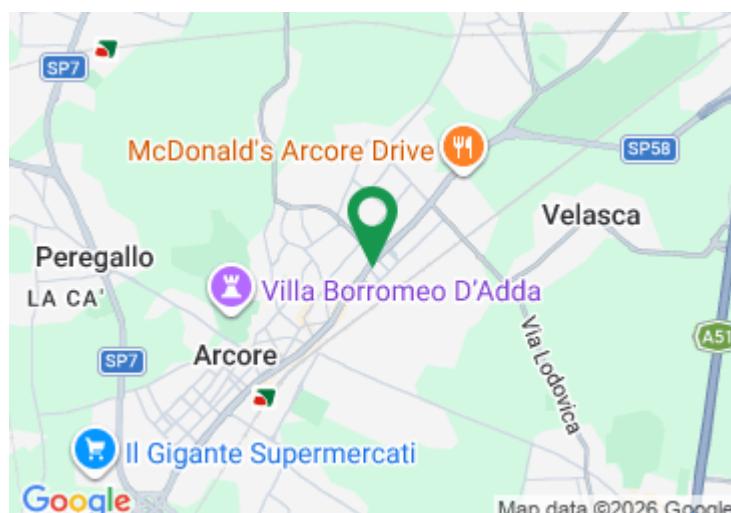
Classe energetica:

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

La soluzione si trova adiacente ad una delle principali viali di Arcore, non lontano dalla stazione e a tutti i principali servizi. L'immobile ha una superficie totale di circa 1155mq, suddivisi tra locali commerciali, garage e locali residenziali, tutto interamente convertibile con cambio di destinazione d'uso a residenziale. Al momento la soluzione è così composta: al piano terra è presente un locale commerciale di circa 605 mq, precedentemente utilizzato come salone di esposizione per autovetture; il piano interrato ha 2 accessi, tramite scala interna dal piano terra oppure dalla strada attraverso una rampa accessibile con le auto ed è composto da un'ampia cantina e garage. Il primo piano ospita un'ampia abitazione di circa 280mq con ingresso indipendente composta da 5 locali oltre a due terrazze di 40mq e 128mq. Vista la possibilità di cambio di destinazione d'uso a residenziale, la superficie dell'immobile permette la realizzazione di diversi appartamenti di varia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

