



Rif.: 61278337

€ 1.200.000

Palazzina in vendita

Arcore, Via resegone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 750 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	4
Posti auto:	6
Piano:	2

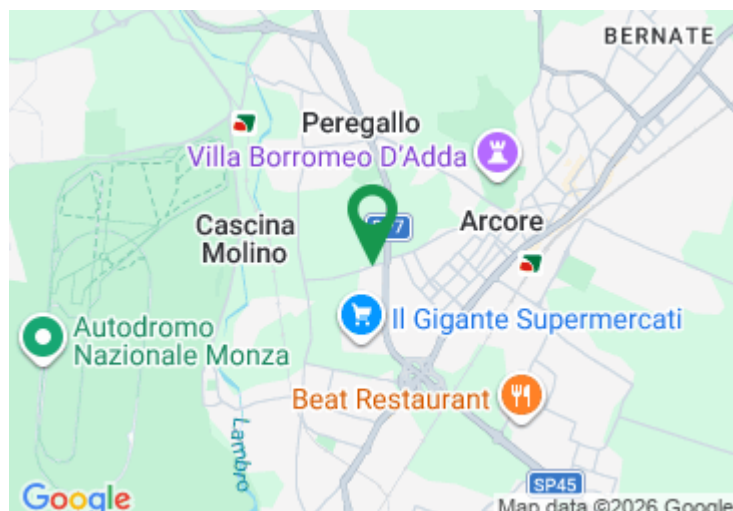
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La soluzione si trova ad Arcore in una delle posizioni più strategiche e servita dai principali collegamenti verso Monza, Vimercate, Villasanta e Milano. La proprietà è composta da una palazzina con tre appartamenti di generose dimensioni e un ufficio convertibile in appartamento, il tutto circondato da un giardino di circa 1300mq attualmente adibito ad uso relax, svago e orto. Nel lotto è presente anche un magazzino di circa 480 mq, affittato attualmente fino a giugno 2027 con canone dimostrabile di 2.000,00€/mese, completato da un'area esterna coperta ideale per operazioni di carico e scarico, deposito materiali, attività artigianali o logistiche. L'area esterna inoltre dispone di una porzione residua edificabile. A completare la proprietà sono presenti 4 box e la possibilità di parcheggiare all'interno fino a 6 auto. Nello specifico al piano terra della palazzina troviamo un bilocale composto da soggiorno, cucina, camera da letto e bagno finestrato sempre al piano terra è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

