



Rif.: 61239021

€ 410.000

Trilocale in vendita

Arcore, Via alessandro manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Prezzo box:	€ 50.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Box:	12



Classe energetica: A2

EP globale non rinnovabile: 81.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 27.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A soluzione è sita nel cuore di Arcore ed è l'ultima esclusiva soluzione al piano terra all'interno di un elegante edificio di nuova costruzione di sole 6 unità abitative. L'appartamento, di circa 135 mq commerciali, è progettato per offrire ambienti ampi, luminosi e perfettamente integrati con gli spazi esterni. La zona giorno accoglie un soggiorno con cucina abitabile, impreziosito da una vetrata scorrevole che elimina il confine tra interno ed esterno, portando direttamente alla loggia coperta di oltre 30 mq, ideale per pranzi, cene e momenti di relax durante tutto l'anno. La loggia affaccia su un giardino privato di circa 350 mq, un valore aggiunto che offre uno spazio ideale per famiglie, bambini e animali domestici. La zona notte è ben distribuita e comprende: • camera matrimoniale con bagno en-suite finestrato e accesso diretto alla loggia; • seconda camera; • secondo bagno finestrato; • zona lavanderia. La residenza è costruita secondo i più moderni criteri di efficienza energetica e offre tecnologie all'avanguardia per garantire il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

