



Rif.: 61042521

**€ 73.000**

## Bilocale in vendita

Triuggio, Via Alessandro Manzoni - Tregasio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 362.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

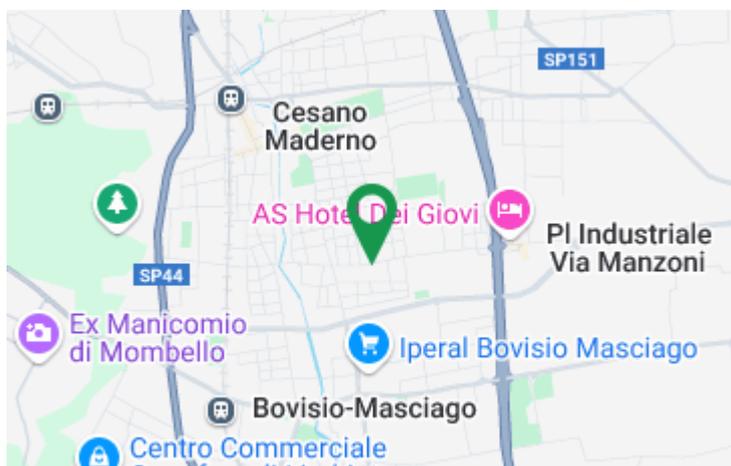
EP globale rinnovabile: 1.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Tregasio, nel comune di Triuggio, è disponibile un'accogliente soluzione abitativa di 50 mq, ideale per chi cerca comodità e praticità. Situato al piano terra di un contesto residenziale composto da poche unità abitative, questo appartamento offre il vantaggio di non avere spese condominiali. La disposizione interna prevede un soggiorno luminoso, una cucina separata che garantisce funzionalità e privacy, camera da letto e un bagno finestrato dotato di doccia. La presenza di una cantina aggiunge ulteriore spazio per le esigenze di stoccaggio. L'immobile è stato ristrutturato, si trova in una posizione strategica, vicino a tutti i servizi essenziali, rendendolo una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

