



Rif.: 60977361

**€ 235.000**

## Trilocale in vendita

Triuggio, Via Don Davide Colli - Tregasio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 44.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

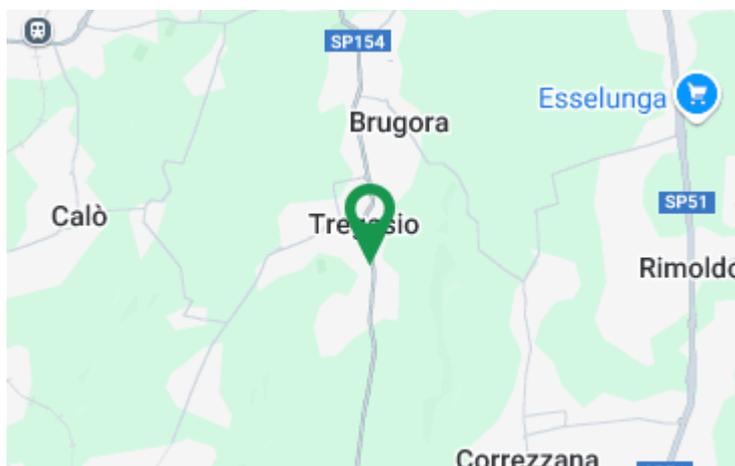
EP globale rinnovabile: 0.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Triuggio, zona Tregasio, in contesto residenziale, esternamente completamente ristrutturato a nuovo. Soluzione di ampia metratura e spazi generosi disposta su due livelli abitativi. Al secondo piano, al quale accediamo con comodo ascensore, troviamo un'ampia zona salotto con affaccio sul contesto antistante, cucina completamente separata e abitabile, il cui ambiente è reso arioso e luminoso grazie alla presenza di comode finestre; camera matrimoniale spaziosa al piano e bagno finestrato completo di doccia. Al piano superiore è collocato un altro servizio completo di doccia e vasca, cameretta spaziosa e altro locale mansardato da adibire a differenti utilizzi. Soluzione, con ottime finiture, in un contesto che ha subito un'importante ristrutturazione caratterizzata da cappotto termico, rifacimento del tetto e coibentazione di quest'ultimoll riscaldamento è autonomo, gli infissi nuovi e completa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

