



Rif.: 60858516

↓ € 470.000

€ 485.000 (-4%)

Villa singola in vendita

Triuggio, Via Cagnola - Tregasio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2

Classe energetica: G**Prestazione energetica:** 231,54 kW h/m² anno

Tregasio, in zona residenziale, quartiere caratterizzato da ville e case indipendenti e al contempo nelle immediate vicinanze di tutti i servizi di prima necessità e mezzi di collegamento. Soluzione di ampia villa singola con giardino privato su quattro lati e ingresso carraio indipendente per l'accesso ai box. Tramite un comodo vialetto si accede direttamente al porticato che ci conduce all'ingresso dell'immobile composto al piano terra da un salotto luminoso con doppio affaccio, cucina abitabile separata, locale multiuso, bagno completo e finestrato, camera matrimoniale e altro salotto sfruttabile con accesso indipendente. Al piano superiore è presente la zona notte composta da camera matrimoniale con accesso al terrazzo con vista sul verde circostante, altro locale, bagno completo con vasca e camera con altro servizio privato e sfogo esterno. La villa è caratterizzata da pavimenti in marmo pregiati, infissi con doppio vetro, termostato a piano. Si presenta in ottime condizioni e il giardino piantumato e il porticato circostante rendono sfruttabile il contesto esterno.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

