



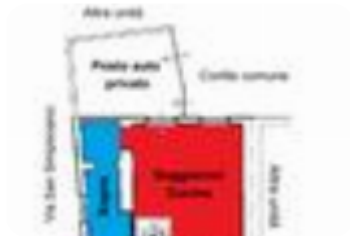
Rif.: 61226123

€ 750 / mese

Casa indipendente in affitto

Carate Brianza, Via S. Simpliciano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 223.28 kW h/m² anno

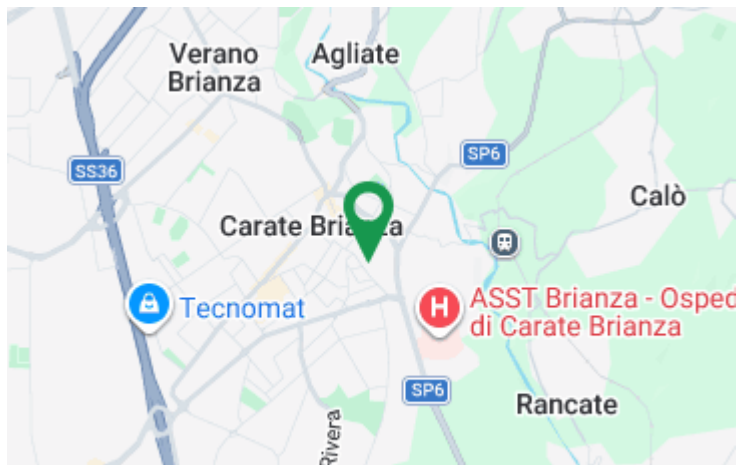
EP globale rinnovabile: 32.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Carate Brianza, all'interno di una caratteristica corte brianzola, proponiamo in vendita un raffinato appartamento di due locali disposto su due livelli, completamente ristrutturato nel 2024 e in classe energetica D. L'ingresso, tramite cancelletto privato e portoncino blindato, conduce al piano terra dove troviamo un'accogliente zona giorno con soggiorno e cucina a vista, oltre a un primo bagno finestrato da adibire anche a lavanderia. Un'elegante scala a chiocciola conduce al piano superiore, impreziosito da splendide travi in legno a vista e dal tipico cotto brianzolo, elementi che conferiscono carattere agli ambienti. La zona notte ospita una camera matrimoniale con terrazzino privato e un secondo bagno cieco con doccia, dettagli che rendono la soluzione unica e particolarmente suggestiva. Completa la proprietà un posto auto ad uso privato. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione caldo/freddo su entrambi i piani. Ubicato nel

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

