



Rif.: 61157352

€ 168.000

Multilocale in vendita

Carate Brianza, Via Claudio Cesana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 244.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊



UFFICIO IN VENDITA.Nel centro storico di Carate Brianza, direttamente su strada, proponiamo in vendita un ampio immobile di 140 mq al piano terra, ideale per uso ufficio, studio professionale o attività direzionali.La soluzione gode di ottima visibilità e accesso diretto, caratteristiche particolarmente apprezzate per attività professionali che necessitano di una sede rappresentativa e facilmente individuabile.L'unità si distingue per la disposizione interna funzionale e versatile, composta da cinque locali ben distribuiti, facilmente adattabili a uffici operativi, sale riunioni, studi professionali o spazi di rappresentanza.L'immobile conserva il fascino delle costruzioni d'epoca e offre ampie possibilità di personalizzazione degli spazi in base alle esigenze operative.Completano la proprietà un bagno di servizio finestrato.La posizione centrale, inserita in un contesto storico avente minime spese di condominio, garantisce la vicinanza a negozi, servizi e collegamenti principali.



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

