



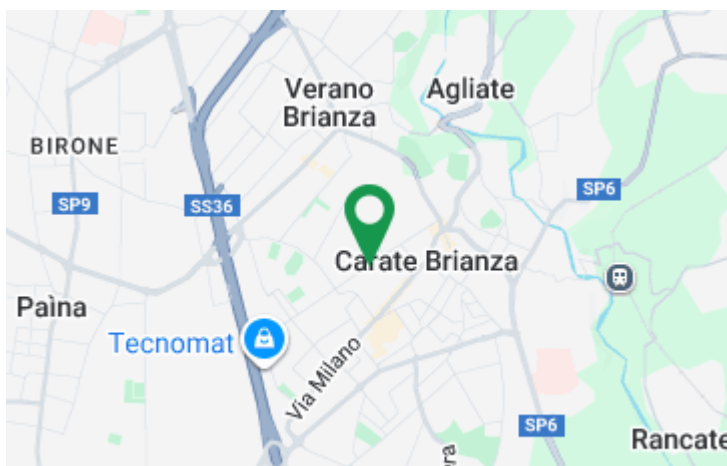
Rif.: 61153637

€ 142.000**Trilocale in vendita****Carate Brianza, Via G. Donizetti**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E****EP globale non rinnovabile:** 138.21 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.09 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel cuore di Carate Brianza, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento di 85 mq posto al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'edificio, costruito negli anni '60, è stato oggetto di una ristrutturazione esterna nel 2015, che ha incluso il rifacimento della facciata, conferendogli un aspetto moderno e curato. Gli interni offrono una distribuzione degli spazi funzionale, con due ampie camere da letto che garantiscono comfort e versatilità. La zona giorno, accogliente e ben illuminata, è arricchita da un balcone ideale per momenti di relax e da una cucina separata. I serramenti, sostituiti nel 2005, assicurano un buon isolamento termico e acustico, mentre la nuova caldaia condominiale è stata installata nel 2024, garantendo efficienza energetica e costi di gestione contenuti che comprendono anche l'acqua calda. Le pareti confinanti con le altre unità

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

