



Rif.: 61153637

€ 142.000

Trilocale in vendita

Carate Brianza, Via G. Donizetti

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 85 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 2.500 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: **E**

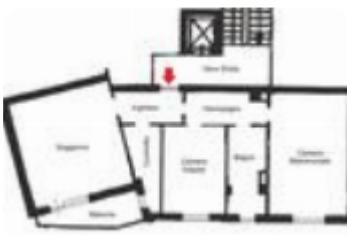
EP globale non rinnovabile: 138.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.09 kW h/m² anno

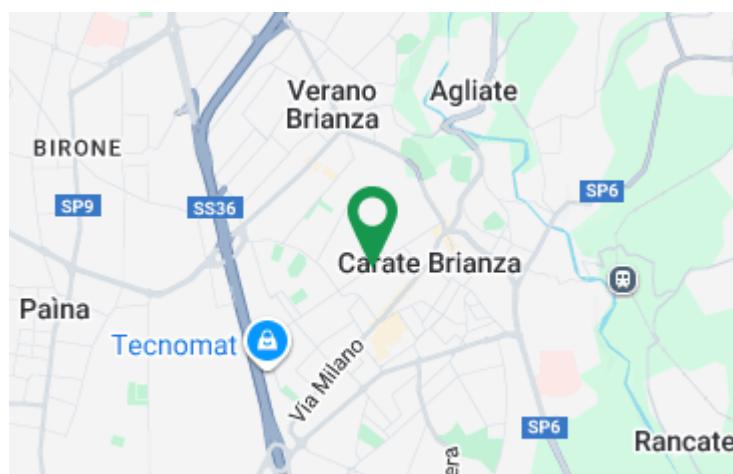
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Carate Brianza, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento di 85 mq posto al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'edificio, costruito negli anni '60, è stato oggetto di una ristrutturazione esterna nel 2015, che ha incluso il rifacimento della facciata, conferendogli un aspetto moderno e curato. Gli interni offrono una distribuzione degli spazi funzionale, con due ampie camere da letto che garantiscono comfort e versatilità. La zona giorno, accogliente e ben illuminata, è arricchita da un balcone ideale per momenti di relax e da una cucina separata. I serramenti, sostituiti nel 2005, assicurano un buon isolamento termico e acustico, mentre la nuova caldaia condominiale è stata installata nel 2024, garantendo efficienza energetica e costi di gestione contenuti che comprendono anche l'acqua calda. Le pareti confinanti con le altre unità



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

