

Rif.: 61097710

€ 650.000

Villa singola in vendita

Molteno, Villa singola Via Giuseppe Verdi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 85.49 kW h/m² anno

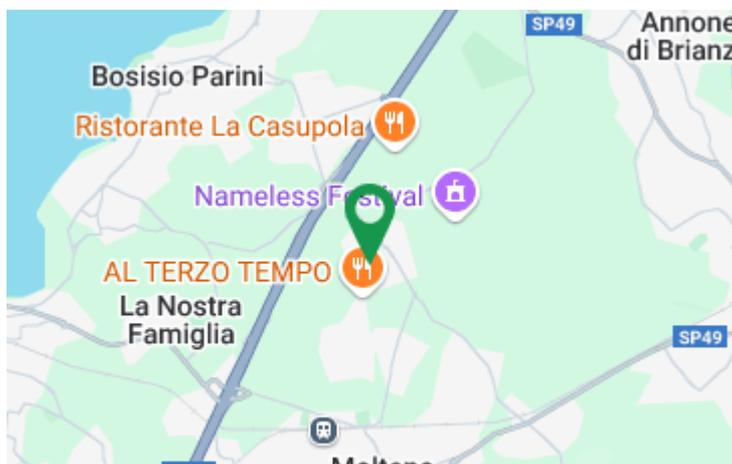
EP globale rinnovabile: 10.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel tranquillo contesto residenziale di Molteno, proponiamo in vendita una raffinata villa singola di 250 mq, realizzata nel 2001 e caratterizzata da eleganti mattoni a vista. L'abitazione si sviluppa principalmente al piano terra, dove l'ingresso introduce a un luminoso doppio soggiorno con affaccio diretto sull'ampio giardino privato di circa 800 mq, perfetto per momenti di relax e convivialità. La cucina è abitabile e funzionale. La zona notte comprende tre camere da letto - due matrimoniali e una doppia - e tre bagni, offrendo comfort e privacy. Al piano interrato, una spaziosa taverna e un locale attualmente adibito a palestra offrono ulteriori ambienti da vivere secondo le proprie esigenze. La mansarda con travi a vista dona un tocco di stile rustico e calore all'intera proprietà. Esternamente, la piscina interrata rappresenta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

