



Rif.: 61090753

€ 98.000

Bilocale in vendita

Carate Brianza, Via Custoza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 276.38 kW h/m² anno

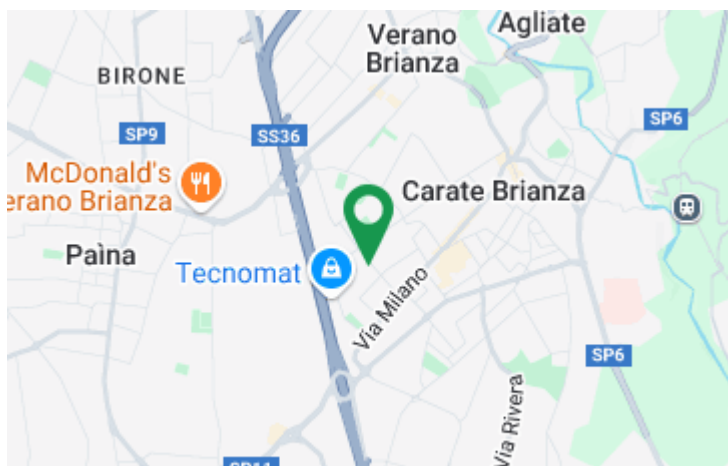
EP globale rinnovabile: 24.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un accogliente appartamento, situato al piano rialzato di una palazzina recentemente ristrutturata. La facciata infatti, è stata rifatta nel 2023 e dona all'edificio un aspetto moderno e ordinato. L'immobile si compone di due locali ben distribuiti: un soggiorno con cucinotto, una luminosa camera da letto con affaccio su un balcone privato e dotata di una pratica cabina armadio. Il bagno, finestrato, è completo di box doccia. A completamento della proprietà, una comoda cantina al piano terra, ideale come spazio di stoccaggio. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono contenute, rendendo la soluzione vantaggiosa anche dal punto di vista della gestione economica. La posizione strategica, con facile e rapido accesso alla Valassina, assicura spostamenti comodi verso Milano e il Lecchese. Una proposta ideale per chi è alla ricerca di una casa funzionale e ben collegata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

