



Rif.: 61077079

€ 600 / mese

Multilocale in affitto

Carate Brianza, Corso della Libertà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 307.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Carate Brianza, proponiamo un negozio in affitto che si distingue per la sua posizione strategica e la struttura su due livelli. Con una superficie di 64 mq, l'immobile offre accesso diretto dalla strada, garantendo ottima visibilità in una zona di forte passaggio. Una caratteristica distintiva è il pregevole pavimento in mosaico di ciottoli a disegno circolare, che dona un tocco di eleganza artigianale e valorizza l'atmosfera dello spazio. Al piano primo si trova un comodo bagno, mentre la serranda elettrica assicura praticità e sicurezza. Situato a pochi passi dalla piazza del mercato, il negozio beneficia di un flusso costante di potenziali clienti. Le spese condominiali minime rendono questa soluzione particolarmente interessante per chi cerca un'opportunità commerciale in una zona vivace e ben frequentata. Costruito nel 1900, l'immobile è classificato in classe energetica D, combinando il fascino storico con le esigenze moderne.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

