



Rif.: 60780800

↓ € 190.000

€ 220.000 (-14%)

**Ufficio in vendita****Carate Brianza, Ufficio Via Claudio Cesana**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 4          |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 100      |

**Classe energetica:** EEP globale non rinnovabile: 244.24 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 100.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona centrale e ben servita, con forte passaggio pedonale e ampia area a parcheggio pubblico nelle immediate vicinanze, proponiamo ufficio di 140 mq posto al piano terra e con accesso diretto dalla Via Claudio Cesana. La soluzione è composta da una zona ingresso con sala attesa, un primo ufficio di accettazione e accoglienza, due uffici di generose dimensioni e bagno disimpegno. L'immobile è attualmente affittato con contratto di affitto fino Dicembre 2025. Per maggiori informazioni e foto chiamare al 340-0537684.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

