



Rif.: 60680217

€ 245.000**Trilocale in vendita****Carate Brianza, Via Sant'Ambrogio**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Prezzo box:	€ 35.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

**Classe energetica:** **A****Prestazione energetica:** 22,00 kW h/m² anno

Nel cuore di Carate Brianza, 'residenza Matachina', edificata nel 2013, proponiamo appartamento servito da ascensore posto al secondo e terzo piano collegati da scala interna. Dal portoncino blindato si accede direttamente al soggiorno con doppia esposizione Est-Ovest, angolo cucina a vista due camere da letto e bagno finestrato con doccia e sanitari sospesi. Sia il soggiorno che la cameretta si affacciano sul balcone interno al complesso esposto a Est. Grazie a una scala di design si raggiunge un comodo soppalco con velux motorizzato, un ripostiglio e un locale openspace ideale come zona hobby e bagno cieco con doccia. Riscaldamento a pavimento in tutto il secondo piano, allarme volumetrico e interno all'immobile, serramenti in legno con doppia camera e vetro basso emissivo. Classe Energetica 'A'. A completare la soluzione abbiamo la cantina e un box doppio con basculante motorizzata al piano interrato da consegnare a parte.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

