



Rif.: 60836830

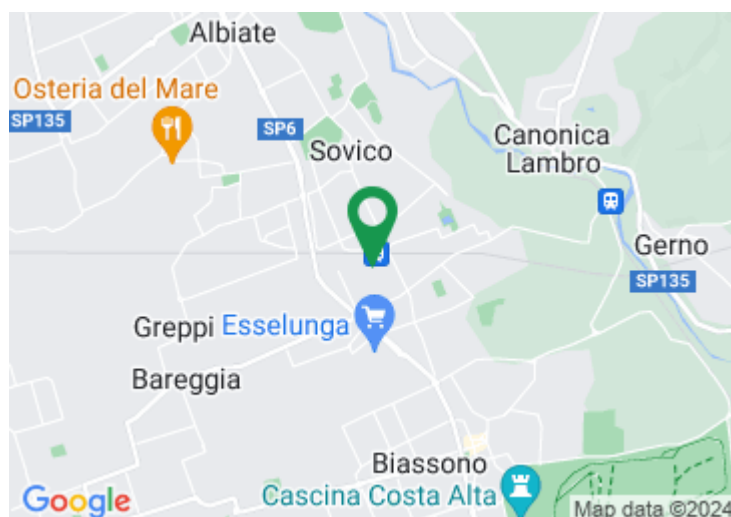
**€ 165.000****Bilocale in vendita****Macherio, Via Piave**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 13.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** B**Prestazione energetica:** 80 kW h/m<sup>2</sup> anno

Proponiamo immobile situato all'interno di un recente contesto di condominio nel pieno centro del comune di Macherio. AUTORIZZAZIONE SINGOLA (prezzo quantificato a parte in euro 13.000,00). L'appartamento è inserito nel complesso di via Matteotti di Macherio, caratterizzato da una elevata prestazione energetica e una struttura architettonica molto curata, oltre ad una vasta area di parcheggio in fase di riqualificazione. Il quartiere dispone di vari servizi, in particolare bar, poste e farmacia. La posizione è strategica per la vicinanza alla strada provinciale Monza-Carate, dove anche la linea z221 si collega a Monza e Sesto S. Giovanni, rispettivamente alle stazioni di treno e metropolitana (M1). L'appartamento è situato al quarto ed ultimo piano, così godendo di ottima vista panoramica. La zona giorno, ha l'ingresso nel soggiorno con angolo cottura, che accedono direttamente al terrazzo di generosa metratura di 15mq con affaccio a Est. Il disimpegno collega la zona giorno alla zona notte, dove

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

