



Rif.: 61065064

**€ 400.000**

## Ter. residenziale in vendita

Seregno, via verdi

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | terreno           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 750 ca.        |
| <b>Locali:</b>         | 10                |
| <b>Sottotipologia:</b> | ter. residenziale |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0               |
| <b>Bagni:</b>          | 10                |
| <b>Terrazzi:</b>       | 3                 |
| <b>Balconi:</b>        | 3                 |
| <b>Box:</b>            | 5                 |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                 |
| <b>Piano:</b>          | 2                 |

Questo immobile è esente da classe energetica

OPERAZIONE IMMOBILIARE – VIA VERDI, SEREGNO A due passi dal Don Orione, con progetto già approvato e pronto per partire Proponiamo in vendita un'interessante area edificabile in Via Verdi, a pochi metri dal Don Orione, in una delle zone più richieste e meglio servite di Seregno. Attualmente è presente un capannone di circa 1.300 m², già oggetto di progetto approvato per la realizzazione di un nuovo intervento residenziale moderno e di qualità. Il progetto prevede la possibilità di realizzare più appartamenti con ampie aree esterne, terrazzi vivibili, box e posti auto. Un'opportunità concreta per investitori e imprese, già cantierabile, senza attese né incertezze. Perché sceglierla: Zona residenziale strategica e ben collegata Progetto approvato: si può partire subito Possibilità di frazionamento in più unità con spazi esterni Inclusi box e posti auto Ottima esposizione e visibilità Contattaci per ricevere planimetrie, rendering e documentazione completa.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

