



Rif.: 61020161

€ 290.000**Rustico in vendita**

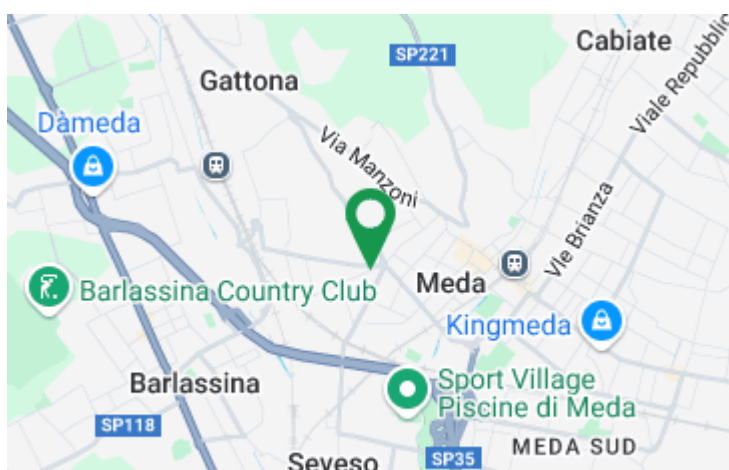
Meda, Via Libertà

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 950 ca.
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	4
Balconi:	3
Posti auto:	5



Questo immobile è esente da classe energetica

Immobile polifunzionale da ristrutturare - uffici, laboratorio, deposito e appartamento con ampia area di proprietà. Posizione strategica, perfetta per chi desidera unire attività commerciale, produttiva e residenziale o per chi valuta un cambio di destinazione d'uso per realizzare più unità immobiliari. Descrizione dell'immobile: L'immobile si sviluppa su più livelli ed è completamente da ristrutturare internamente, con impianti da rifare e tetto da sostituire. Tuttavia, la struttura è solida e le solette sono in buone condizioni, offrendo un'ottima base per una personalizzazione totale. Piano terra: uffici spaziosi e laboratorio, ideale per attività produttive con annessa area espositiva o commerciale. Piano primo: ulteriori uffici, perfetti per aziende che necessitano di spazi amministrativi e operativi. Piano secondo: appartamento ampio, ideale per chi desidera abitare sopra la propria attività o per un'eventuale trasformazione in più unità residenziali. Piano seminterrato: deposito/magazzino utile per stoccaggio merci o archivi. Area esterna di circa 750 mq, perfetta per parcheggi, carico/scarico o eventuali ampliamenti. Opportunità di investimento: Perfetto per chi ha [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

