



Rif.: 61228210

**€ 179.000**

## Trilocale in vendita

Cesano Maderno, Via Gerolamo Savonarola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

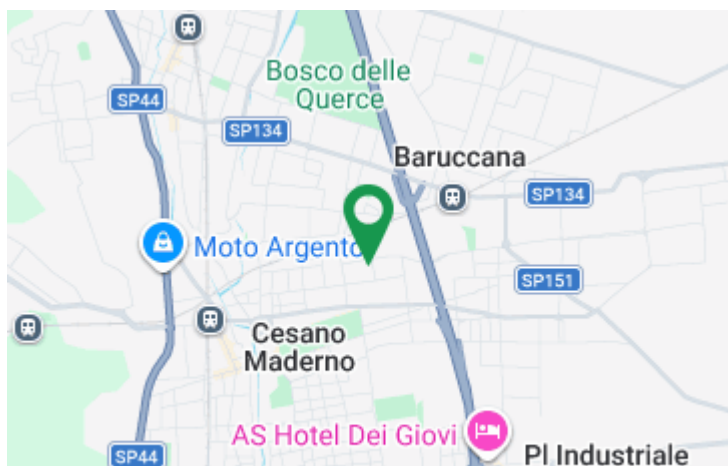
EP globale non rinnovabile: 272.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In un piccolo e riservato contesto di solo sei famiglie nella zona tra il centro e il quartiere di Molinello, proponiamo in vendita trilocale oggetto di recente ristrutturazione, posto al primo piano senza ascensore. Dall'ingresso accediamo alla zona giorno, composta dalla cucina a vista abitabile, accessoriata da tavolo e sedie, e dalla zona living, con angolo tv e divano. Il disimpegno divide la zona notte, dove troviamo: camera matrimoniale, con accesso al balcone esposto ad est; un secondo locale, ripostiglio, spazioso e adibito a studio/guardaroba o camera da letto; il bagno finestrato con doccia. Completano la soluzione: il solaio, finestrato, al piano sottotetto, di 19 mq con angolo lavanderia, la cantina al piano interrato di 7 mq, il box singolo e un posto auto di proprietà al piano terra. Una parte del cortile comune è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

