



Rif.: 61158156

**€ 139.000**

## Bilocale in vendita

Cesano Maderno, Via Torretta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

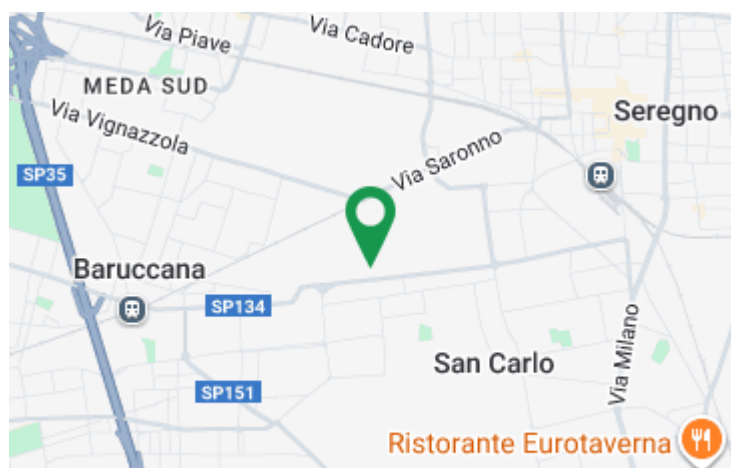
EP globale non rinnovabile: 338.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel quartiere di San Bernardo, proponiamo bilocale mansardato posto al secondo ed ultimo piano, all'interno di un piccolo contesto residenziale rifinito in parte in mattoncino a vista e dotato di ascensore. L'appartamento, tenuto in ottime condizioni, è caratterizzato da altezze dinamiche e da finestre e lucernai che garantiscono un'ottima illuminazione naturale. L'ingresso si apre su una zona living a pianta aperta, che unisce soggiorno e cucina a vista; la porta finestra affaccia su un primo balconcino esposto ad est. Il disimpegno separa la zona notte, composta dalla camera matrimoniale, con accesso al

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

