



Rif.: 61182090

**€ 219.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Agrate Brianza, Via della Concordia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 122 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 663.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

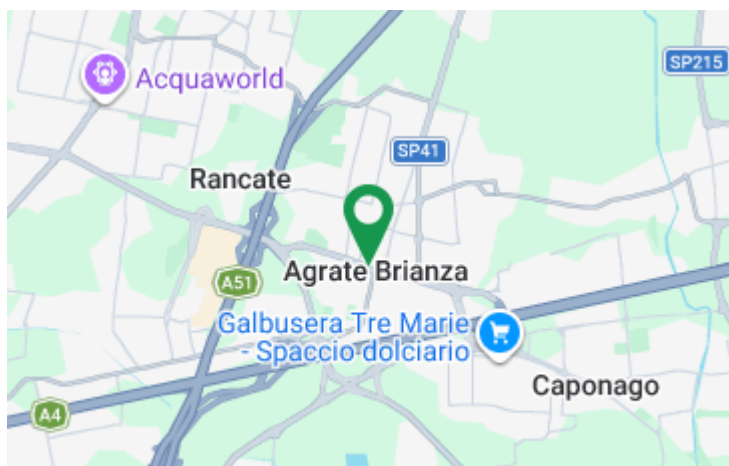
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Centro, in via tranquilla e riservata ma nelle immediate vicinanze di svariate attività commerciali e in via comoda per il raggiungimento delle principali arterie stradali, proponiamo in vendita soluzione indipendente con area esterna privata. L'appartamento, si sviluppa su due livelli ed è in contesto di corte senza spese di gestione. Entrando troviamo al piano terra, un'accogliente zona giorno con cucina lasciata a vista e sfogo sull'area esterna piastrellata, ideale per pranzi e cene in totale privacy. La zona giorno è servita da un triplo ingresso, che consente l'accesso sia dall'area esterna principale sia dal cortile interno, garantendo praticità e tripla esposizione. Al piano è presente anche il bagno finestrato che ha sia la vasca che la doccia. Una scala interna conduce al piano superiore dove troviamo la zona notte

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

