



Rif.: 61214909

**€ 374.000**

### Trilocale in vendita

Monza, Via Angelo Ramazzotti - Parco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 111 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 5.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 174.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 174.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore della rinomata zona Parco di Monza, proponiamo in vendita un elegante appartamento situato al terzo piano di un contesto signorile servito da ascensore. L'immobile si distingue per la razionale distribuzione degli spazi e la luminosità degli ambienti. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità, con accesso diretto a un piacevole terrazzo, perfetto per vivere momenti all'aperto. La cucina è separata, funzionale e ben organizzata, con accesso al balcone. La zona notte comprende due spaziose camere da letto e doppi servizi, garantendo comfort e privacy. Completa la proprietà un ulteriore locale versatile, ideale come studio, area hobby o terza camera. L'appartamento è dotato di impianto di aria condizionata, assicurando comfort abitativo in ogni stagione. Conclude

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

