



Rif.: 61214760

€ 89.000

Bilocale in vendita

Monza, Via A. Boito - Parco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 174.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 174.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella tranquilla e ben servita zona residenziale di Cazzaniga, a pochi passi dall'Ospedale San Gerardo, proponiamo in vendita grazioso bilocale situato al piano terreno all'interno di un piccolo contesto ordinato e curato. L'appartamento si sviluppa su un unico livello ed è composto da una luminosa zona giorno con cucina a vista, una spaziosa camera matrimoniale e un bagno con box doccia. La soluzione è dotata di riscaldamento autonomo e presenta spese condominiali molto contenute, caratteristiche che garantiscono una gestione economica particolarmente vantaggiosa. Completa la proprietà un comodo posto auto assegnato. L'immobile è inoltre accessorizzato con cancelli di sicurezza alle finestre, aria condizionata e porta blindata, elementi che ne aumentano comfort e sicurezza. Ottima opportunità sia come abitazione principale sia come investimento, grazie alla posizione strategica e alla vicinanza ai principali servizi, mezzi di trasporto e strutture ospedaliere. Contatto tranquillo e riservato, ideale per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

