



Rif.: 61158525

€ 209.000

Trilocale in vendita

Monza, Via A. Modigliani - Monza Est

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	2



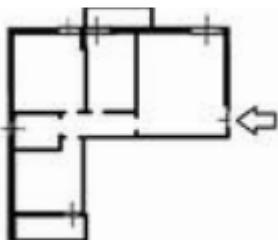
Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 216.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 216.70 kW h/m² anno

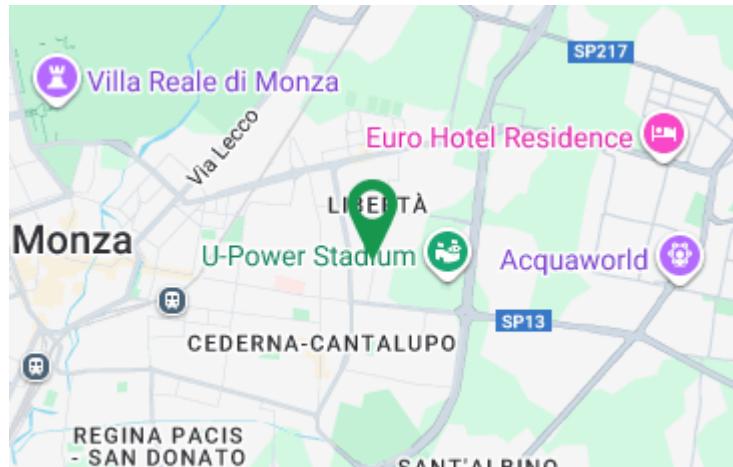
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



Nel cuore di Monza Est, proponiamo un appartamento signorile situato al piano rialzato di un edificio ben mantenuto e dotato di ascensore. L'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale, con spazi ben distribuiti, ideale per chi è alla ricerca di comfort. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con spazio per la sala da pranzo e ampie vetrate che permettono alla luce naturale di illuminare l'ambiente, ideale per momenti di convivialità, mentre la cucina separata con accesso diretto al primo balcone garantisce praticità e comfort. Tramite corridoio si passa alla zona notte composta da una spaziosa camera matrimoniale, da una cameretta con accesso al secondo balcone e completa un bagno finestrato dotato di box doccia. L'appartamento è inoltre dotato di sistema di allarme, tapparelle motorizzate, zanzariere, infissi in doppio vetro alluminio e aria condizionata nella cameretta la quale presenta anche le inferriate per la porta finestra per accedere al balcone. Completa la soluzione una pratica cantina di pertinenza. Una

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

