



Rif.: 61158462

€ 369.000

Trilocale in vendita

Monza, Via Emilio Borsa - Monza Est

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 60.48 kW h/m² anno

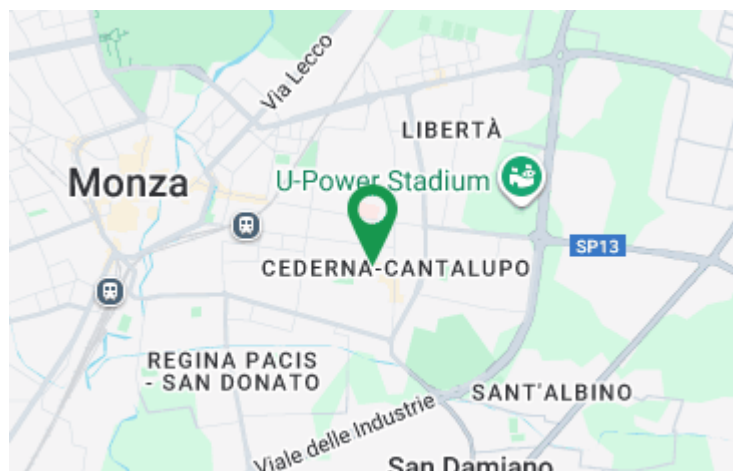
EP globale rinnovabile: 60.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Monza Est, in un contesto residenziale signorile di nuova costruzione del 2020, proponiamo elegante trilocale con terrazzo loggiato. L'immobile è inserito in un condominio moderno e particolarmente curato, dotato di palestra condominiale e stanza giochi per bambini, spazi comuni pensati per offrire comfort e qualità della vita ai residenti. L'appartamento è situato al piano secondo di una palazzina di sette piani totali, servita da ascensore, e si caratterizza per ambienti ben distribuiti, funzionali e luminosi. Il terrazzo loggiato rappresenta un valore aggiunto, ideale per vivere momenti di relax all'aperto in un contesto riservato e raffinato. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. È inoltre prevista la possibilità di acquistare arredi completi su misura al prezzo di €21.000, soluzione ideale per chi desidera un'abitazione pronta da vivere con finiture curate e personalizzate. Per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

