



Rif.: 61156936

**€ 780 / mese**

## Bilocale in affitto

Monza, Via Ippolito Nievo - Monza Est

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.140
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 174.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 174.00 kW h/m² anno

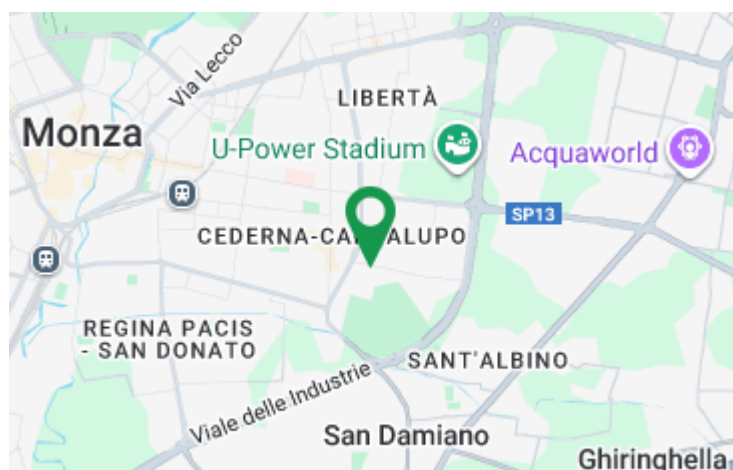
**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺



Nel cuore di Monza Est, proponiamo un appartamento signorile in locazione situato al piano secondo di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, ristrutturato nel 2025 e arredato, offre un ambiente accogliente e moderno. L'appartamento è composto da un ampio e luminoso soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina, separata con porta a soffietto e abitabile, è parzialmente rinnovata e offre tutti gli elettrodomestici nuovi. La zona notte è caratterizzata da una spaziosa camera matrimoniale con ampia armadiatura, letto contenitore e split dell'aria condizionata che garantisce un clima ideale in ogni stagione. Il bagno finestrato con porta scorrevole e vasca è funzionale e comprende una lavatrice. Grazie alla ristrutturazione eseguita è stata cambiata la pavimentazione, sono presenti zanzariere e videocitofono, infissi in doppio vetro legno. Completa la soluzione una pratica cantina piastrellata e possibilità box. L'appartamento è ideale per una coppia, necessari due contratti a

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

