



Rif.: 61132958

**€ 20.000**

**Attività in vendita**

**Monza, Via Cederna - Monza Est**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | attività  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 34 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | attività  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200   |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 174.00 kW h/m² anno

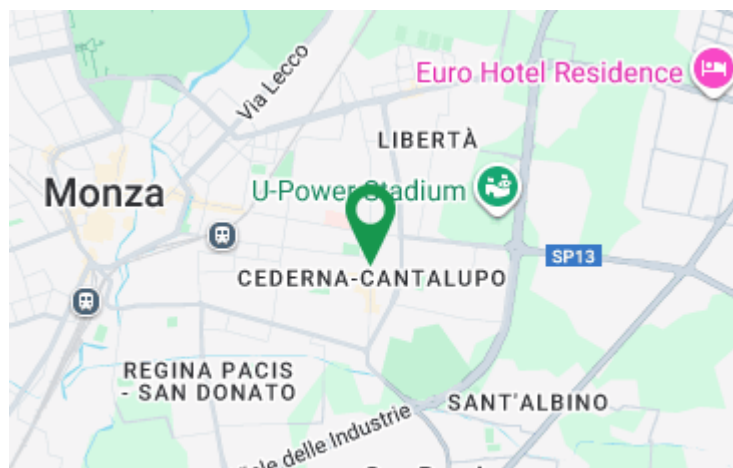
**EP globale rinnovabile:** 174.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

VENDESI ATTIVITA' DI PARRUCCHIERE NEL CUORE DEL QUARTIERE CEDERNA DI MONZA! Se sei alla ricerca di un'attività consolidata e con un ottimo potenziale di crescita, questa è l'opportunità che fa per te! Ti presentiamo un parrucchiere per uomo, donna e bambino ben avviato e situato nel cuore del quartiere Cederna di Monza che vanta una clientela fedele. L'esperienza nel settore si traduce in un'attività affidabile e con un'immagine consolidata nel quartiere. Questa attività gode di un'ottima visibilità essendo una zona di passaggio pedonale e veicolare molto frequentata, ideale per attirare sempre nuova clientela, con fermate degli autobus a pochi minuti a piedi. Tipo di attività: Parrucchiere. Clientela: Locale fidelizzato, passanti e clienti abituali. Il locale è comprensivo di: - Tre postazioni di lavoro, di cui una postazione da barbiere - Due postazioni lavatesta - Zona d'attesa per la clientela. L'immobile presenta un'area dedicata alla clientela e al servizio all'ingresso, oltre a un magazzino spazioso per lo stoccaggio del materiale e delle attrezzature sul retro. Completa un servizio spazioso dotato di antibagno. La struttura è in ottime condizioni, pronta per

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

