



Rif.: 61128260

€ 225.000

Trilocale in vendita

Monza, Via Davide Guarenti - Monza Est

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 174.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 174.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Monza Est, proponiamo un appartamento signorile situato al piano secondo di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, ottimale per la sua posizione a due passi dalla stazione, offre ampi e luminosi spazi. La proprietà è composta da ampio soggiorno con cucina a vista, ideale per momenti di convivialità. La zona notte è caratterizzata da un'ampia camera matrimoniale e da una luminosa cameretta con generosi spazi, oltre al bagno finestrato con box doccia. La doppia esposizione garantisce luminosità e una piacevole ventilazione naturale. Completa la proprietà la possibilità di un posto auto libero. La posizione centrale e strategica, adiacente all'area pedonale e alla stazione, rende questa soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona ben collegata e ricca di servizi. Un'opportunità da non perdere per chi desidera un'abitazione in una delle zone più richieste di Monza. Per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

