

Affiliato: Studio Cederna Srl Partita IVA: 13591950962 Via Cederna, 24 20900 Monza (MB) Email: mb1v0@tecnorete.it - Tel.: 0399635640

Rif.: 61123910

## € 210.000

## Trilocale in vendita

Monza, Via Ippolito Nievo - Monza Est

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 79 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 1.800Bagni:1Balconi:3Piano:4

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile:  $251.29 \text{ kW h/m}^2$  anno EP globale rinnovabile:  $251.29 \text{ kW h/m}^2$  anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

Nel cuore di Monza Est proponiamo appartamento signorile situato al piano quarto di un edificio dotato di ascensore.L'immobile, recentemente ristrutturato con cura, accoglie come ambiente armonioso e familiare.Si compone da ingresso su ampio e accogliente soggiorno con cucina a vista, curati nei minimi dettagli e con accesso al primo balcone, che regala luce naturale all'appartamento. Tramite disimpegno si passa alla zona notte, un vero angolo di relax composto dalla camera matrimoniale con cabina armadio e accesso al secondo balcone, la cameretta di generose dimensioni anch'essa con uscita sul terzo balcone. Conclude un bagno finestrato ampio e luminoso con box doccia. Nel disimpegno, inoltre, si ha una zona lavanderia.Caratterizzato da finiture di pregio, grazie alla ristrutturazione l'appartamento presenta porta blindata, aria condizionata, piano ad induzione, infissi in doppio















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.



## Punta qui il tuo smartphone

