

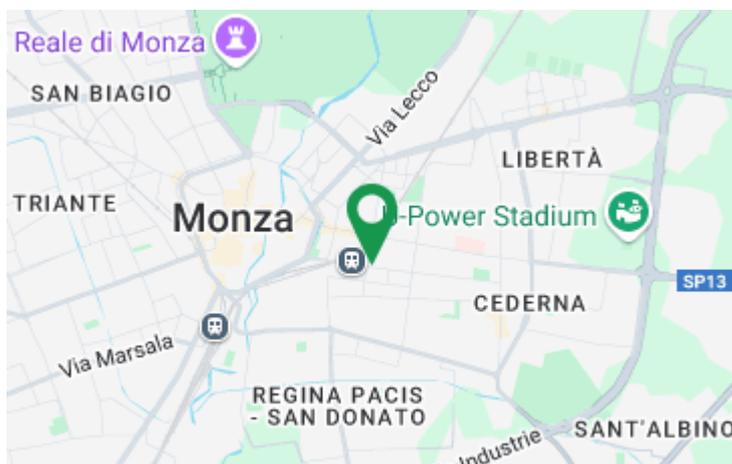
Rif.: 61085750

**€ 146.000****Bilocale in vendita****Monza, Via Carlo Rota - Monza Est**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 358.02 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 358.02 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di Monza Est, zona Stazione Sobborgi, proponiamo un appartamento signorile ideale per chi cerca comfort e praticità. Situato al primo ed ultimo piano di un edificio ben tenuto, l'immobile tenuto in ottime condizioni offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno, perfetto per momenti di relax e convivialità, mentre la cucina, separata, è progettata per ottimizzare ogni centimetro, garantendo praticità e stile. La zona notte comprende una camera da letto accogliente, ideale per il riposo e la tranquillità, a concludere il bagno finestrato con box doccia, curato nei dettagli. Completa la soluzione una cantina. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le aree verdi della zona, rendendo questa soluzione abitativa perfetta per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alle comodità della città. Tecnorete Monza Est Via Cederna 24, Monza Tel. 039 9635640 Cell. 375 7902844

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

