



Rif.: 61073524

**€ 469.000**

**Trilocale in vendita**

Monza, Via Emilio Borsa - Monza Est

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 30.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

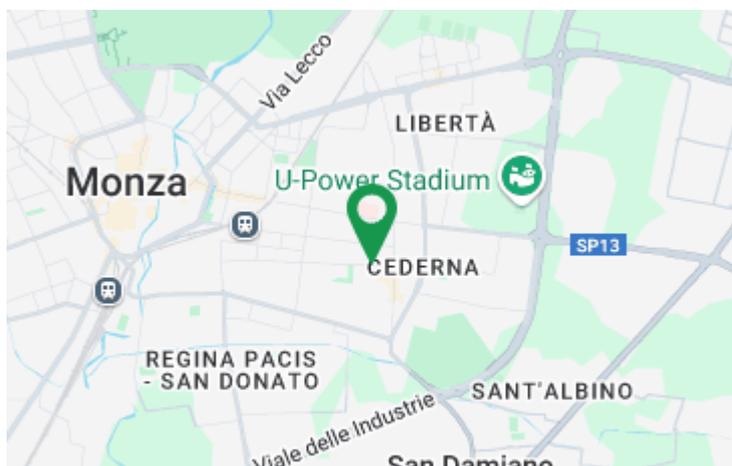
Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Monza Est, in via Borsa, si trova un elegante appartamento di 101 mq, situato in un contesto signorile di recente costruzione, risalente al 2020. L'immobile, posto al piano terzo con terrazzo loggiato di 37 mq offre una vista panoramica che inonda di luce naturale gli ambienti interni. La zona giorno è caratterizzata da ingresso su ampia area living con cucina a vista e uscita sul terrazzo, oltre ad un bagno di servizio con zona lavanderia; un disimpegno conduce alla zona notte che comprende due camere da letto, bagno principale con box doccia e cabina armadio. Le finiture di lusso si riflettono nella pavimentazione in parquet e nei rivestimenti dei bagni in marmo, che conferiscono un tocco di raffinatezza. Gli infissi con triplo vetro e camera d'aria in argon garantiscono un eccellente isolamento termico e acustico. Il sistema di raffrescamento e riscaldamento a pavimento assicura un comfort abitativo ottimale in ogni stagione. Impianto di domotica e ricircolo

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

