



Rif.: 61202085

**€ 159.000**

**Casa semindipendente in vendita**

Altopascio, via mazzei - Spianate

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 103.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 103.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Spianate – Terratetto con giardino privato in zona tranquilla e servitale contesto riservato e tranquillo, ma al contempo vicino a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita grazioso terratetto inserito in una porzione di trifamiliare. L'immobile si sviluppa su tre livelli e si presenta accogliente e funzionale. Al piano terra troviamo la zona giorno composta da un'ampia cucina abitabile, un luminoso soggiorno e un bagno finestrato con doccia. Salendo al piano superiore si accede alla zona notte, dove sono presenti una camera da letto e un secondo bagno, anch'esso finestrato e dotato di doccia. Completa la proprietà una mansarda abitabile, ideale come ulteriore camera, studio o spazio multifunzionale. All'esterno l'immobile offre una piacevole veranda, perfetta per momenti di relax, un comodo ripostiglio e un ampio giardino privato di circa 650 mq, ideale per chi ama vivere gli spazi all'aperto. Presenti inoltre posti auto sia coperti che scoperti, che garantiscono praticità e comodità. Soluzione ideale per chi cerca

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

