



Rif.: 61213323

€ 350.000

Villa singola in vendita

Montecarlo, Via di Montecarlo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 156 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	4
Posti auto:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTECARLO Proponiamo in vendita una graziosa villetta singola degli anni '70, libera su quattro lati e situata in una zona esclusiva e riservata di Montecarlo, ideale per chi desidera tranquillità senza rinunciare al prestigio della posizione. L'immobile si sviluppa su un unico piano, offrendo ambienti comodi e ben distribuiti: un luminoso soggiorno, una cucina accogliente dotata di termo camino installato nel 2010, due ampie camere matrimoniali con la possibilità di ricavare una pratica cabina armadio, una cameretta versatile e un bagno finestrato con doccia. Tramite una scala interna si accede a un ampio locale ad uso cantina, perfettamente sfruttabile come garage oppure come spazio dedicato ad hobby e attività personali. A completare la proprietà, un bellissimo e curato giardino privato di 672 mq che circonda la villetta su

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

