



Rif.: 61123131

€ 259.000

Casa indipendente in vendita

Capannori, Via della Ruga - Colle Di Compito

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	5
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CAPANNORICOLLE DI COMPITOProponiamo in vendita casa indipendente libera su quattro lati con ingresso privato, resede di 80 mq e accesso sia pedonale che con l'auto.Entrando troviamo ampio soggiorno con suggestivo camino, cucina abitabile con angolo cottura.Sempre al piano terra troviamo un locale ad uso dispensa e bagno cieco.Tramite il vano scala interno troviamo la zona notte composta da camera matrimoniale, cameretta e bagno finestrato con doccia. Al piano seminterrato, tramite scale esterne, troviamo una cantina di 30 mq.L'immobile è in ottimo stato di manutenzione ed è abitabile da subito.In oltre dispone di un terreno complessivo di 12.398 mq, compresi di uliveto, vigneto e bosco.Grazie alla sua posizione tranquilla con splendida vista sul verde, l'immobile si presta perfettamente all'avviamento di un'attività ricettiva come Bed & Breakfast o come casa vacanze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

