



Rif.: 61094809

## € 285.000

### Trilocale in vendita

Capannori, Via Romana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CAPANNORI CENTROCAPANNORIProponiamo in vendita appartamento di ben 140 mq tutto in fase di realizzazione con terrazza privata.L'immobile dispone di ingresso indipendente, dal quale accediamo al luminoso soggiorno con angolo cottura con accesso diretto alla terrazza privata, ideale per pranzi o cene all'aperto.Tramite il disimpegno accediamo alla prima camera matrimoniale e bagno.Salendo il vano scala accediamo alla zona notte composta da camera matrimoniale, vano uso multifunzionale come studio oppure zona relax e bagno. La

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

