



Rif.: 61020212

**€ 119.000**

**Bilocale in vendita**

**Capannori, Via Colombini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 161.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 161.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CAPANNORI CENTROCAPANNORIProponiamo in vendita appartamento di recente ristrutturazione nel centro di Capannori, in una posizione strategica che offre facile accesso a tutte le comodità della zona. L'immobile si trova al primo piano e si sviluppa interamente su un unico piano. Appena entrati, ci accoglie un ampio soggiorno luminoso, arricchito da un comodo cucinotto ben organizzato. Il soggiorno si apre su un grande terrazzo, ideale per pranzi all'aperto o per rilassarsi durante le serate estive. Dal disimpegno si accede alla zona notte, che ospita una spaziosa camera matrimoniale, anch'essa dotata di accesso al terrazzo. Per completare l'area notte troviamo un bagno finestrato con vasca. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2024, con finiture moderne e di alta qualità, garantendo un ambiente confortevole e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

