



Rif.: 60872541

# € 145.000

## Casa indipendente in vendita Capannori, Via Romana

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 265.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 265.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CAPANNORI CENTROCAPANNORI Proponiamo in vendita casa indipendente libera su tre lati nel pieno centro di Capannori, vicina a tutti i servizi raggiungibili a piedi. L'immobile si sviluppa su due livelli, oltre soffitta uso rimessa. Appena entriamo troviamo un ampio soggiorno e cucina abitabile. Tramite il vano scala interno troviamo due luminose camere matrimoniali, una cameretta e bagno finestrato. L'immobile si presenta da ristrutturare. La soluzione viene corredata da un ampio giardino esclusivo di 100 e la resede di 70 mq. Fissa un appuntamento per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

