



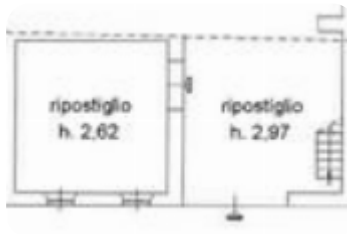
Rif.: 61121278

**€ 65.000**

## Rustico in vendita

Lucca, Via per corte ceci - San Concordio In Contrada

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN CONCORDIO - LUCCAMAGAZZINO

TRASFORMABILE IN CIVILE ABITAZIONE CON DUE

TERRENI PRIVATI Il fabbricato, libero su tre lati, si sviluppa

su due livelli per una superficie catastale complessiva di

160 mq. L'immobile è interamente da ristrutturare ed è

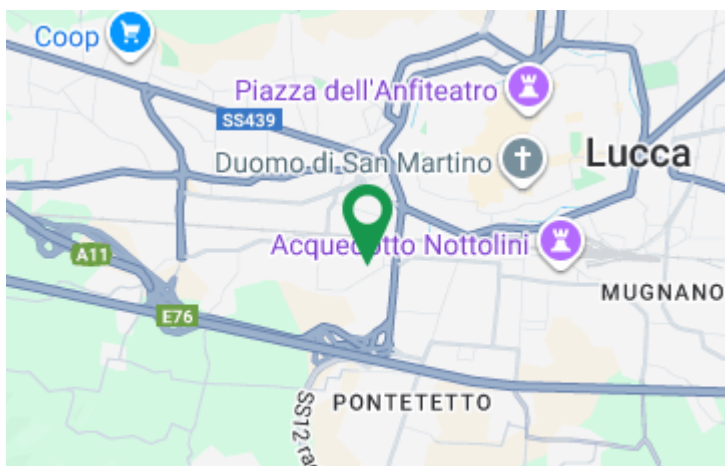
trasformabile in civile abitazione, offrendo ottime

potenzialità per la realizzazione di una soluzione

indipendente su misura. La proprietà è completata da due

appezzamenti di terreno privati per un totale di circa 630

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

