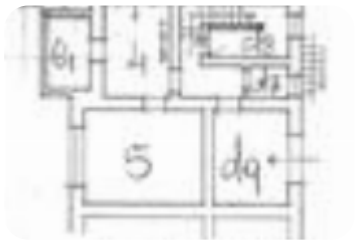
Affiliato: Studio Lucca Ovest Sas
Partita IVA: 02705980460
Via Pisana, 38 55100 Lucca (LU)
Email: luca0@tecnocasa.it - Tel.: 0583059698



Rif.: 61074765

€ 410.000

Casa indipendente in vendita

Lucca, Via don giovanni minzoni - Sant'Anna

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 226 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 193.60 kW h/m² anno

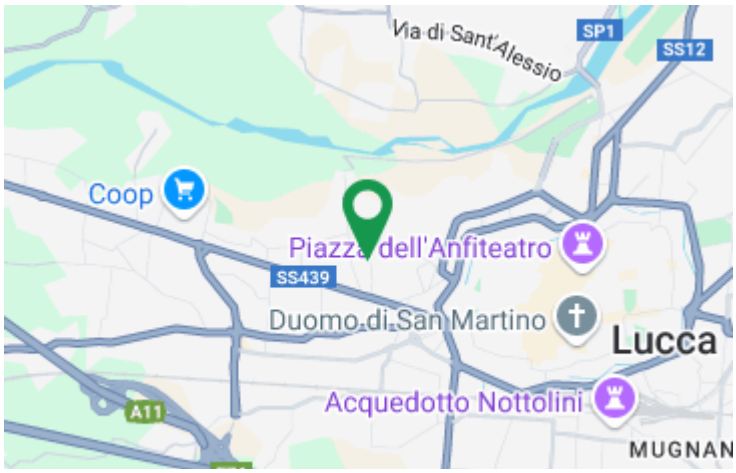
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SANT'ANNA - LUCCA CASA INDIPENDENTE LIBERA SU TRE LATI CON GARAGE E GIARDINOL'immobile è situato nel Comune di Lucca, in contesto residenziale tranquillo a ca. 500m dal centro città e vicino a tutti i principali servizi. La casa, indipendente e libera su tre lati, si sviluppa su più livelli per una superficie complessiva di circa 200 mq, ed è corredata da garage privato e giardino.Il piano scantinato, accessibile sia dall'interno che dall'esterno, ospita una spaziosa taverna composta da cucinotto, soggiorno, locale caldaia, bagno di servizio e vani accessori ideali per uso lavanderia o dispensa. Al piano terra, raggiungibile tramite ingresso indipendente, troviamo un ampio e luminoso soggiorno, un cucinotto con adiacente sala da pranzo e accesso diretto al terrazzo.Il primo piano è composto da due camere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.