



Rif.: 61050437

**€ 33.000**

## Rustico in vendita

Lucca, Via Pisana - Sant'Anna

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 451.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

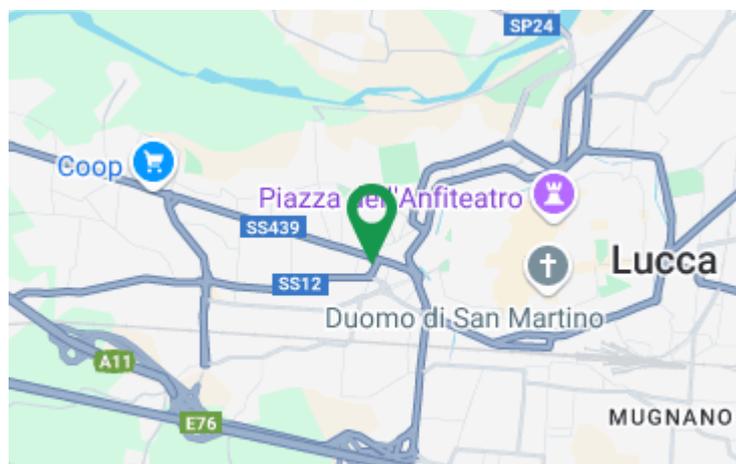
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANT'ANNA - LUCCAMAGAZZINO TRASFORMABILE IN CIVILE ABITAZIONE NEL CUORE DI

SANT'ANNA L'immobile si trova a circa 300 metri dal centro città ed è nelle immediate vicinanze dei principali servizi, raggiungibili anche a piedi. Il fabbricato è libero su due lati e si sviluppa su due livelli per un totale di 115 mq catastali. L'immobile è trasformabile in civile abitazione ed è completamente da ristrutturare. Fissa un appuntamento per vedere l'immobile chiamando allo 0583.059698 o

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

