



Rif.: 61255087

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

Viareggio, Via Dandolo - Marco Polo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località Marco Polo a Viareggio, proponiamo un appartamento in vendita che offre comfort e funzionalità. Situato al primo piano di un edificio residenziale, l'immobile si estende su una superficie di circa 70 mq. L'appartamento è composto da quattro locali ben distribuiti: due camere da letto accoglienti, due bagni, un soggiorno luminoso e una cucina abitabile nella quale è presente una soffitta a cui si accede con scala retrattile. Gli spazi esterni includono un balcone e un terrazzo, ideali per momenti di relax all'aperto. La disposizione degli ambienti è studiata per ottimizzare lo spazio e offrire una soluzione abitativa pratica e confortevole. La posizione strategica permette di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e dalle attrazioni di Viareggio, per una soluzione

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

