



Rif.: 61233307

€ 650.000

Quadrilocale in vendita

**Viareggio, Lungo Canale Est - Viareggio
Darsena-Ex Campo D'Aviazione**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Viareggio – Via Lungo Canale EstIn una delle zone più apprezzate di Viareggio, proponiamo in vendita elegante appartamento completamente ristrutturato, situato al secondo piano di una palazzina servita da ascensore e recentemente valorizzata con il rifacimento della facciata.L'immobile si distingue per gli ambienti luminosi e ben distribuiti: ampio soggiorno con grande cucina a vista, due spaziose camere da letto e bagno finemente rifinito. Completano la proprietà tre balconi, che garantiscono piacevoli affacci e ottima vivibilità degli spazi esterni.L'accesso avviene tramite cancello privato, elemento che assicura maggiore riservatezza e sicurezza. È inoltre disponibile la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

