



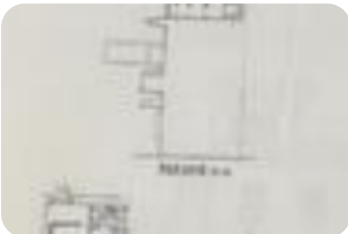
Rif.: 61226642

€ 420.000

Complesso in vendita

Viareggio, Complesso Via Cesare Battisti - Centro

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	complesso
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Fondo commerciale angolare nel cuore del centro cittadino in posizione strategica e di forte passaggio, proponiamo in vendita interessante proprietà commerciale composta da tre unità catastalmente C/1 situate in Via Cesare Battisti ai civici 116, 118 e 120. L'immobile gode di eccellente visibilità grazie alla posizione angolare e alle ampie vetrine fronte strada, in un contesto vivace e ben servito, ideale per attività commerciali, artigianali, showroom, studi professionali o investimento a reddito. La proprietà si distingue per la grande luminosità, la facilità di accesso e l'ottima esposizione, inserita in una delle vie più frequentate della zona, con presenza di attività consolidate e continuo passaggio pedonale. Possibilità di utilizzo delle singole unità oppure di accorpamento per realizzare uno spazio commerciale di rappresentanza. Soluzione ideale per chi cerca visibilità, centralità e versatilità in una location di sicuro interesse commerciale. Momentaneamente le tre unità sono locate, per qualsiasi informazione non esitate a contattarci. Tecnorete Viareggio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

